

绵阳市绵投商业运营管理有限责任公司资产出租公告

序号	集团公司名称	资产所属企业	资产信息				招租信息								备注
			资产名称	资产位置	拟招租经营项目	面积 (平方米)	招租底价	合同签订期限	意向受让方应 具备的基本条 件	租金递增率	保证金	交易方式	报名方式	企业招租联系 人及联系方式	
1	绵阳市投资控股 (集团)有限公司	绵阳市投资控股(集团)有限公司	望园商厦	涪城区涪城路26号附1-5 号1栋望园商厦 7-1附1号	办公	77.50	15元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立 法人资格的企 (事)业单位、社 会团体等	1.合同期1-3年无递增; 2.合同期4-5年,递增一次, 从第4年开始递增,递增率 5%,第5年不递增。	履约保证金不得低 于合同期内最高月 租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
2	绵阳市投资控股 (集团)有限公司	绵阳市投资控股(集团)有限公司	望园商厦	涪城区涪城路26号附1-5 号1栋望园商厦 7-1附2号	办公	77.50	15元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立 法人资格的企 (事)业单位、社 会团体等	1.合同期1-3年无递增; 2.合同期4-5年,递增一次, 从第4年开始递增,递增率 5%,第5年不递增。	履约保证金不得低 于合同期内最高月 租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
3	绵阳市投资控股 (集团)有限公司	绵阳市投资控股(集团)有限公司	望园商厦	涪城区涪城路26号附1-5 号1栋望园商厦 7-2	办公	71.00	15元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立 法人资格的企 (事)业单位、社 会团体等	1.合同期1-3年无递增; 2.合同期4-5年,递增一次, 从第4年开始递增,递增率 5%,第5年不递增。	履约保证金不得低 于合同期内最高月 租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
4	绵阳市投资控股 (集团)有限公司	绵阳市投资控股(集团)有限公司	望园商厦	涪城区涪城路26号附1-5 号1栋望园商厦 7-4	办公	155.00	15元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立 法人资格的企 (事)业单位、社 会团体等	1.合同期1-3年无递增; 2.合同期4-5年,递增一次, 从第4年开始递增,递增率 5%,第5年不递增。	履约保证金不得低 于合同期内最高月 租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
5	绵阳市投资控股 (集团)有限公司	绵阳市投资控股(集团)有限公司	望园商厦	涪城区涪城路26号附1-5 号1栋望园商厦 8-3、8-4、8-5	办公	240.82	15元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立 法人资格的企 (事)业单位、社 会团体等	1.合同期1-3年无递增; 2.合同期4-5年,递增一次, 从第4年开始递增,递增率 5%,第5年不递增。	履约保证金不得低 于合同期内最高月 租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
6	绵阳市投资控股 (集团)有限公司	绵阳市投资控股(集团)有限公司	望园商厦	涪城区涪城路26号附1-5 号1栋望园商厦 8-9	办公	75.00	15元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立 法人资格的企 (事)业单位、社 会团体等	1.合同期1-3年无递增; 2.合同期4-5年,递增一次, 从第4年开始递增,递增率 5%,第5年不递增。	履约保证金不得低 于合同期内最高月 租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
7	绵阳市投资控股 (集团)有限公司	绵阳市投资控股(集团)有限公司	望园商厦	涪城区涪城路26号附1-5 号1栋望园商厦 8-10、11、12	办公	203.00	15元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立 法人资格的企 (事)业单位、社 会团体等	1.合同期1-3年无递增; 2.合同期4-5年,递增一次, 从第4年开始递增,递增率 5%,第5年不递增。	履约保证金不得低 于合同期内最高月 租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
8	绵阳市投资控股 (集团)有限公司	绵阳市投资控股(集团)有限公司	望园商厦	涪城区涪城路26号附1-5 号1栋望园商厦 9-1、9-2	办公	550.00	13元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立 法人资格的企 (事)业单位、社 会团体等	1.合同期1-3年无递增; 2.合同期4-5年,递增一次, 从第4年开始递增,递增率 5%,第5年不递增。	履约保证金不得低 于合同期内最高月 租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
9	绵阳市投资控股 (集团)有限公司	绵阳市投资控股(集团)有限公司	望园商厦	涪城区涪城路26号附1-5 号1栋望园商厦 9-3、9-4	办公	120.00	15元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立 法人资格的企 (事)业单位、社 会团体等	1.合同期1-3年无递增; 2.合同期4-5年,递增一次, 从第4年开始递增,递增率 5%,第5年不递增。	履约保证金不得低 于合同期内最高月 租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
10	绵阳市投资控股 (集团)有限公司	绵阳市投资控股(集团)有限公司	望园商厦	涪城区涪城路26号附1-5 号1栋望园商厦 9-6	办公	200.00	15元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立 法人资格的企 (事)业单位、社 会团体等	1.合同期1-3年无递增; 2.合同期4-5年,递增一次, 从第4年开始递增,递增率 5%,第5年不递增。	履约保证金不得低 于合同期内最高月 租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
11	绵阳市投资控股 (集团)有限公司	绵阳市投资控股(集团)有限公司	望园商厦	涪城区涪城路26号附1-5 号1栋望园商厦 9-9	办公	100.00	15元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立 法人资格的企 (事)业单位、社 会团体等	1.合同期1-3年无递增; 2.合同期4-5年,递增一次, 从第4年开始递增,递增率 5%,第5年不递增。	履约保证金不得低 于合同期内最高月 租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
12	绵阳市投资控股 (集团)有限公司	绵阳市投资控股(集团)有限公司	望园商厦	涪城区涪城路26号附1-5 号1栋望园商厦 9-10	办公	25.00	15元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立 法人资格的企 (事)业单位、社 会团体等	1.合同期1-3年无递增; 2.合同期4-5年,递增一次, 从第4年开始递增,递增率 5%,第5年不递增。	履约保证金不得低 于合同期内最高月 租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
13	绵阳市投资控股 (集团)有限公司	绵阳市投资控股(集团)有限公司	望园商厦	涪城区涪城路26号附1-5 号1栋望园商厦 9-8	办公	300.00	15元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立 法人资格的企 (事)业单位、社 会团体等	1.合同期1-3年无递增; 2.合同期4-5年,递增一次, 从第4年开始递增,递增率 5%,第5年不递增。	履约保证金不得低 于合同期内最高月 租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	

29	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	塘汛公租房	绵阳市涪城区文武西路457号塘汛小区公租房6栋1层3号【1-3】	商业	172.94	25元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年无递增； 2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	履约保证金不得低于合同期内最高月租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
30	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	商业网点一期	涪城区安昌路33号商业网点一期5层C区	商业	339.30	7元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年无递增； 2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	履约保证金不得低于合同期内最高月租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
31	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	西园公租房	绵阳市教育路9号西园公租房 1-2-1	商业	1708.82	5元/m²/月	1-9年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年的无递增； 2. 合同期4-6年的递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，后续租期不递增。 3. 合同期7-9年的递增两次，首次递增从第4年开始，递增率5%，第5年、第6年不递增；第二次递增从第7年开始，在第6年租金价格基础上，递增5%，后续租期不递增。	金额不低于成交价3个月租金。	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
32	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	西园公租房	绵阳市教育路9号西园公租房 1-3-1	商业	1774.31	5元/m²/月	1-9年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年的无递增； 2. 合同期4-6年的递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，后续租期不递增。 3. 合同期7-9年的递增两次，首次递增从第4年开始，递增率5%，第5年、第6年不递增；第二次递增从第7年开始，在第6年租金价格基础上，递增5%，后续租期不递增。	金额不低于成交价3个月租金。	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
33	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	西园公租房	绵阳市教育路9号西园公租房 2-2-1	商业	1991.90	5元/m²/月	1-9年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年的无递增； 2. 合同期4-6年的递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，后续租期不递增。 3. 合同期7-9年的递增两次，首次递增从第4年开始，递增率5%，第5年、第6年不递增；第二次递增从第7年开始，在第6年租金价格基础上，递增5%，后续租期不递增。	金额不低于成交价3个月租金。	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
34	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	西园公租房	绵阳市教育路9号西园公租房 2-3-1	商业	1505.82	5元/m²/月	1-9年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年的无递增； 2. 合同期4-6年的递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，后续租期不递增。 3. 合同期7-9年的递增两次，首次递增从第4年开始，递增率5%，第5年、第6年不递增；第二次递增从第7年开始，在第6年租金价格基础上，递增5%，后续租期不递增。	金额不低于成交价3个月租金。	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	

35	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	西园公租房	绵阳市教育路9号西园公租房 12-负1-2	商业	1494.98	5元/m²/月	1-9年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年的无递增； 2. 合同期4-6年的递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，后续租期不递增。 3. 合同期7-9年的递增两次，首次递增从第4年开始，递增率5%，第5年、第6年不递增；第二次递增从第7年开始，在第6年租金价格基础上，递增5%，后续租期不递增。	金额不低于成交价3个月租金。	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
36	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	西园公租房	绵阳市教育路9号西园公租房 12-负2-2	商业	1947.37	7元/m²/月	1-9年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年的无递增； 2. 合同期4-6年的递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，后续租期不递增。 3. 合同期7-9年的递增两次，首次递增从第4年开始，递增率5%，第5年、第6年不递增；第二次递增从第7年开始，在第6年租金价格基础上，递增5%，后续租期不递增。	金额不低于成交价3个月租金。	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
37	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	西园公租房	绵阳市教育路9号西园公租房 1-1-3	商业	191.84	10元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年无递增； 2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	金额不低于成交价3个月租金。	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
38	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	西园公租房	绵阳市教育路9号西园公租房 1-1-4	商业	238.98	10元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年无递增； 2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	金额不低于成交价3个月租金。	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
39	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	西园公租房	绵阳市教育路9号西园公租房 1-1-5	商业	151.89	10元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年无递增； 2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	金额不低于成交价3个月租金。	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
40	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	西园公租房	绵阳市教育路9号西园公租房 2-1-3	商业	138.16	10元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年无递增； 2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	金额不低于成交价3个月租金。	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
41	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	西园公租房	绵阳市教育路9号西园公租房 12-负3-9	商业	783.59	4元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年无递增； 2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	金额不低于成交价3个月租金。	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
42	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	西园新居	涪城区西园新居 1-1-1	商业	955.76	10元/m²/月	3-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期3年的无递增； 2. 合同期4-5年的递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	履约保证金不得低于合同期内最高月租金的3个月租金。	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
43	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	西园新居	涪城区西园新居 4-1-3	商业（餐饮除外）	314.78	5元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年无递增； 2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	履约保证金不得低于合同期内最高月租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
44	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	西园新居	涪城区西园新居 4-1-6	商业（餐饮除外）	314.78	5元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年无递增； 2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	履约保证金不得低于合同期内最高月租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
45	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	西园新居	涪城区西园新居 4-1-7	商业（餐饮除外）	91.02	5元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年无递增； 2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	履约保证金不得低于合同期内最高月租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	

46	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	西园新居	涪城区西园新居4-1-10	商业（餐饮除外）	36.60	5元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年无递增； 2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	履约保证金不得低于合同期内最高月租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
47	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	西园新居	涪城区西园新居4-1-11	商业（餐饮除外）	29.18	5元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年无递增； 2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	履约保证金不得低于合同期内最高月租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
48	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	西园新居	涪城区西园新居5-1-2	商业（餐饮除外）	65.70	5元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年无递增； 2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	履约保证金不得低于合同期内最高月租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
49	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市锦投商业运营管理有限责任公司	嘉来综购天地	绵阳市涪城区高水南街45号嘉来·统购天地2号楼2层10号【2-10】	商业（餐饮除外）	5.48	21元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年无递增； 2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	履约保证金不得低于合同期内最高月租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
50	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市锦投商业运营管理有限责任公司	嘉来综购天地	绵阳市涪城区高水南街45号嘉来·统购天地2号楼2层4号【2-4】	商业（餐饮除外）	78.25	23元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年无递增； 2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	履约保证金不得低于合同期内最高月租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
51	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	501小区（原塘汛公租房一期二标段）	经开区文武西路457号501小区6-负1-4	商业	106.47	10元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年无递增； 2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	履约保证金不得低于合同期内最高月租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
52	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	东山郡	游仙区一环路北段26号东山郡5-1-2、3、4	幼儿园	207.35	7元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年无递增； 2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	履约保证金不得低于合同期内最高月租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
53	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳市投资控股（集团）有限公司	天府花城	成都郫都区郫筒镇樟柏西路471号附201号1层	商业	484.75	10元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年无递增； 2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	履约保证金不得低于合同期内最高月租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
54	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳富达资产经营有限责任公司	红星街94号	涪城区红星街94号5层	办公	241.50	8元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年无递增； 2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	履约保证金不得低于合同期内最高月租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
55	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳富达资产经营有限责任公司	红星街94号	涪城区红星街94号6层	办公	241.50	8元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年无递增； 2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	履约保证金不得低于合同期内最高月租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	
56	绵阳市投资控股（集团）有限公司	绵阳富达资产经营有限责任公司	红星街94号	涪城区红星街94号7层	办公	261.48	8元/m²/月	1-5年	自然人或具有独立法人资格的企（事）业单位、社会团体等	1. 合同期1-3年无递增； 2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。	履约保证金不得低于合同期内最高月租金的3个月租金	转账	现场报名	杨先生、薛先生 0816-2607167	

公告起止日期（挂牌公告期）：2026年8月10日至2026年8月21日